



# Westside Housing

919 West 24<sup>th</sup> Street, Kansas City, MO 64108

816-421-8048 westsidehousing.org

## Una nota de agradecimiento

El éxito constante que la organización de Westside Housing sigue teniendo en ayudar a las familias es un resultado directo del apoyo de la comunidad que es siempre visto en nuestro evento cada año. ¡Gracias por ser parte de esta comunidad!

## El proyecto del diseño de la calle de West Pennway

En el 2021, la organización de Westside Housing y el departamento de parques de Kansas City patrocinaron juntos a una beca de \$50,000.00 para planear sitios sostenibles; con la finalidad de mejorar la seguridad del tráfico y el escurrimiento del agua de lluvia.

El proyecto empezó en junio con el liderazgo de Christina Hoxie de la colectiva Hoxie y un equipo de urbanismo que ella había juntado. El equipo de Christina trabajó con un Comité Directivo de los residentes del Westside y con un Comité Asesor Técnico de oficiales de varios departamentos de la ciudad para desarrollar cuatro escenarios. Los escenarios fueron presentados a la comunidad en varios eventos.

Ya que el departamento de parques es el dueño del Boulevard de West Pennway, la Junta de los Parques de Kansas City tomará las últimas decisiones sobre el diseño del proyecto. Pero el proceso de presentarla a la comunidad hizo un consenso referente a las mejoras de West Pennway. Esto hace que la comunidad es el principal determinante de las mejoras a futuro de la corredora de West Pennway.

## Personas en que ayudado

**Westside Housing**

**Residentes: 232**

**Dueños de casa: 161**

**Personas atendidas: 393**

## Reparaciones de Casa: Te presento Rudy Mesa

Rudy Mesa, residente de Westside desde hace 60 años y contando, ha sido testigo de muchos cambios en el vecindario. "Se notaba que las cosas estaban empezando a cambiar hace unos 20 años". Los recuerdos comienzan a brillar en los ojos de Rudy mientras ignora sus años de experiencia, "Las familias han sido ella durante siglos; Soy uno de los nuevos ". Un viaje rápido destaca esos cambios, donde las casas históricas limitan con las nuevas construcciones. Como un experimentado veterano de la evolución de la comunidad, Rudy ofrece su sabiduría: "Tienes que estar abierto al cambio, esa es la única constante en la vida; cambió."

En 2020, Rudy se encontró en una encrucijada y necesitaba un cambio. Su casa requería algo de atención y, con una larga lista que pesaba en su mente (conductos, pintura, revestimientos, ventanas y puertas nuevas), Rudy reflexionó sobre qué hacer. "Me preocupaba que para arreglar mi casa tendría que endeudarse", comparte Rudy. En cambio, Rudy solicitó el programa Minor Home Repair, un programa que tiene como objetivo ayudar a las personas a cubrir los costos a menudo exorbitantes de las reparaciones del hogar. Rápidamente se convirtió en uno de los cientos de personas que han solicitado, calificado y recibido ayuda de este programa en Westside Housing Organization.

La casa de Rudy todavía está en construcción, pero su casa está bien establecida. Después de más de seis décadas, ¿qué mantuvo a Rudy en el lado oeste? Simplemente, era el barrio. Rudy se inclina sobre su silla y extiende sus manos, "No hay nada como el Westside. Llegas a casa el domingo y todos están fuera ". Rudy continúa su respuesta fácilmente, con una nota de cariño en su tono, "El Westside tiene su propia personalidad".

Incluso para los residentes más nuevos, como Rudy Mesa, Westside siempre será nuestro hogar.





# Westside Housing

919 West 24<sup>th</sup> Street, Kansas City, MO 64108

816-421-8048 westsidehousing.org



## A Note to Say Thanks

Westside Housing Organization continued success in serving families is a direct result of the growing community of support that is evident in our Event each year. Thank you for being a part of that community!

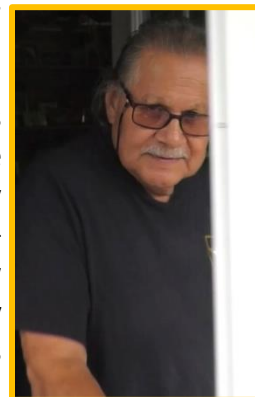


## Home Repair: Meet Rudy Mesa

Westside resident of 60 years and counting, Rudy Mesa, has witnessed many changes in the neighborhood. “You could tell things were starting to change about 20 years ago.” Memories begin twinkling in Rudy’s eyes as he brushes off his years of experience, “Families have been here for centuries; I’m one of the new ones.”

A quick drive highlights those changes, where historical homes border new construction. As a seasoned veteran of the community’s evolution, Rudy offers his wisdom, “You have to stay open to change, that is the only constant in life; change.”

In 2020, Rudy found himself at a crossroads and he needed a change. His house required some attention and with a lengthy list weighing on his mind - ductwork, paint, siding, new windows and doors – Rudy pondered what to do. “I was worried that in order to fix my home, I was going to have to go into debt,” Rudy shares. Instead, Rudy applied for the Minor Home Repair program, a program that aims to help individuals cover the often exorbitant costs of home repair. He quickly became one of the hundreds of individuals that have applied, qualified, and received help from this program at Westside Housing Organization.



Rudy’s house is still under construction, but his home is well established. After more than six decades, what held Rudy to the Westside? Simply, it was the neighborhood. Rudy leans over his chair and spreads his hands out, “There’s nothing like the Westside. You come home on Sunday and everyone is out.” Rudy continues his answer easily, with a note of fondness in his tone, “The Westside has its own personality.”

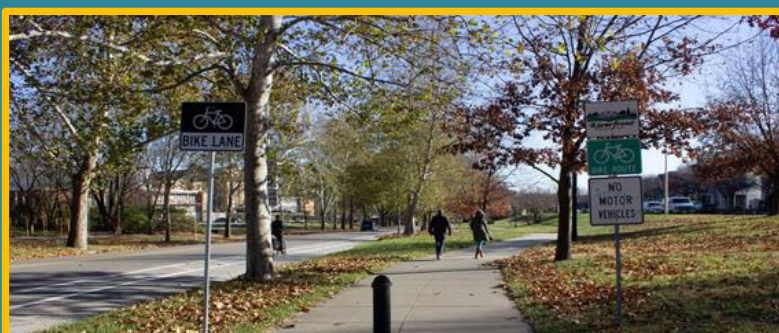
And even to the newest of residents, like Rudy Mesa, Westside will always be home.

## The West Pennway Street Redesign Project

In 2021, Westside Housing Organization and the Kansas City Parks Department co-sponsored a \$50,000 Planning Sustainable Places grant to redesign West Pennway Boulevard between 17<sup>th</sup> Street and 21<sup>st</sup> Street to improve traffic safety and address storm water runoff.

The project began in June with leadership from Christina Hoxie of the Hoxie Collective and an urban planning team that she put together. Christina’s team worked with a Steering Committee of Westside residents and a Technical Advisory Committee made up of officials from various City Departments to develop four scenarios. The scenarios were presented to the community at various events.

Since West Pennway is a Boulevard owned by the Parks Department, the Kansas City Parks Board will make the ultimate decisions regarding the redesign, but the process of presenting to the community built a consensus regarding West Pennway improvements and puts the community in the driver’s seat for determining future improvements in the West Pennway corridor.



## Westside Housing By the Numbers

232  
Residents

393 People Served

161  
Homeowners

